

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

		Коды
		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 12 2023
Организация Акционерное общество "СЭУ Трансинжстрой"	по ОКПО	37542552
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5032246616
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 143007, Московская обл, Одинцово г, Новоспортивная ул, дом 4, корпус 1, офис 2		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ВИКТОРИЯ-АУДИТ"		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5032149235
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1065032050808

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	21 795	22 743	23 851
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	587	439	470
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 382	23 182	24 321
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	6	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	318 029	170 980	153 516
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	16 339	11 536	14 675
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	334 369	182 522	168 197
	БАЛАНС	1600	356 751	205 704	192 518

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»
 ИНН 5032149235 ОГРН 1065032050808
 Член СРО-ААС- ОРНЗ 12006040803

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	106 200	103 186	78 318
	Итого по разделу III	1300	107 200	104 186	79 318
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	32	38
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	32	38
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	246 619	98 593	110 479
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 932	2 893	2 684
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	249 551	101 486	113 163
	БАЛАНС	1700	356 751	205 704	192 518

Руководитель

(подпись)

Сафронова Ольга
Викторовна

(расшифровка подписи)

28 марта 2024 г.

ООО «ВИКТОРИЯ - АУДИТ»
ИНН 5032149235 ОГРН 1065032050808
ЧЛЕН СРО-ААС ОРНЗ 12006040803

06

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация Акционерное общество "СЭУ Трансинжстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
37542552		
5032246616		
68.32.1		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 317 955	1 210 357
	Себестоимость продаж	2120	(1 246 815)	(1 116 445)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	71 140	93 912
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(48 530)	(43 841)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	22 610	50 071
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 220	10 778
	Прочие расходы	2350	(30 220)	(19 234)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 610	41 615
	Налог на прибыль	2410	(3 890)	(10 745)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 970)	(10 721)
	отложенный налог на прибыль	2412	179	(24)
	Прочее	2460	(901)	(734)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 819	30 136

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

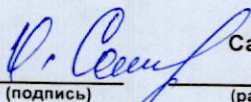
ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»
ИНН 5032149235 ОГРН 1065032050808
ЧЛЕН СРО «ААС» ОГРН 12000040803

07

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 819	30 136
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Сафронова Ольга
Викторовна

(расшифровка подписи)

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

28 марта 2024 г.

ООО «ВИКТОРИЯ-АУДИТ»

ИНН5032149235 ОГРН 1065032050808

ЧЛЕН СРО-ААС- ОРНЗ 12006040803