


Директор
ОАО "СЭУ Трансинжстрой"

 Л.А.Мартынова
" 30 " декабря 2017 г.

Отчет текущему ремонту
жилого фонда за 2016 год.

данные на 31.12.2016

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	План		Факт		Примечание
			К-во	Стоимость, т.руб.	К-во	Стоимость, т.руб.	
1	Текущий ремонт жилого фонда, всего	м ²	988512	53227,20		62389,84	
По видам работ:							
1	Ремонт жилых зданий, всего:	Т.р.		48916,90		56654,58	
1.1.	Кровли, в том числе козырьки	м ²	5650	2000,10	6445,84	2325,36	ул. Можайское шоссе, д. 3 к. 2, 24, 111, 117, 161, 105, 77, 79, 145, 135, 157, 83, 99, 107, 113, 129
							ул. Свободы, д. 4
							ул. Чикина, д. 7, 9, 6
							ул. Ново-Спортивная, д. 2, 4, 24
							ул. Красногорское шоссе, д. 2, 8 к. 4, 8 к. 1, 8 к. 3, 8 к. 2
							ул. Говорова, д. 32
1.2.	Отмостки	м	1925	1122,28	3247,5	2417,66	Можайское шоссе, 11, 97, 99, 101, 105, 117
							ул. Молодежная, 34
							ул. Чикина, 3, 9, 11
							ул. Садовая, д. 8, 10
							ул. Жукова, д. 36
							ул. Красног. шоссе, д. 8 к. 1
							ул. Говорова, д. 32
							ул. М. Крылова, д. 2, 8
							Можайское шоссе, 37, 49, 63, 65, 67, 79, 83, 97, 99, 101, 105, 161, 17, 135, 137, 143
							ул. Садовая, д. 2

1.9.2.	Ремонт лестничных клеток отдельными местами (1-х этажей, черных лестниц)	ж/д	27		выполнено	ул. Можайское шоссе, д. 3 к. 2, 22, 24, 131, 135, 137, 139, 143, 145, 153, 155, 157 ул. Молодежная, д. 9, 36 А ул. Вокзальная, д. 1, 3 ул. Свободы, д. 2, 4 (подоконники) бул. Крылова, д. 4, 14, 16, 18, 23 ул. Говорова, д. 32 ул. Чикина, д. 2
1.9.3.	Смена входных дверей на металлические домофонные	шт	26		28	1131,98 бул. Крылова, 8 ул. Ново-Спортивная, 4, 26 Можайское шоссе, 83, 107, 29, 47, 131 Красногорское шоссе, 8 к.1
1.9.4.	Окраска наружных газовых труб	ж/д	42		выполнено	ж/у № 1, 2, 3, 4
1.9.5.	Ремонт и окраска цоколя отдельными местами	ж/д	28		выполнено	ул. Можайское шоссе, д. 24, 22, 27, 35, 135, 139, 143, 145, 155, 161 ул. Вокзальная, д. 33, 35 ул. М.Жукова, д. 40, 36, 34, 34А ул. Говорова, д. 4, 32 ул. М. Крылова, 2, 4, 6, 8, 14, 16, 18 ул. Чикина, д. 2 ул. Ново-Спортивная, д. 4 к. 1, 4 к. 3
1.9.6.	Ремонт крылец, ступеней	ж/д	43		выполнено	ул. Можайское шоссе, д. 5, 9, 22, 24, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 49, 83, 97, 99, 107, 129, 139, 143, 145, 161 ул. Вокзальная, д. 1, 3, 33 ул. Свободы, д. 2, 4 ул. М. Жукова, д. 34 А п. 1, 40, 36, 34 ул. Чикина, д. 2, 4, 6, 7 ул. Красног. шоссе, д. 8 к. 3 ул. М. Крылова, д. 2, 4, 6, 8, 14 ул. Молодежная, д. 36 п. 3, 1 ул. Неделина, д. 7а, 9
1.9.7.	Ремонт входной группы (демонтаж встроенных цветочниц с ремонтно-	ж/д	7		6	ул. Неделина, д. 9 ул. Вокзальная, д. 1 п. 1, 3 ул. Можайское шоссе, д. 85, 97, 99, 101

	восстановительным и работами конструктивных элементов)						
1.9.8.	Остекление	м2	350		394,1		ж/у № 1, 2, 3, 4, 5
1.9.9.	Смена окон деревянных на ПВХ	ж/д	3		6	2404,93	ул. Ново-Спортивная, 4, 24 б-р Крылова, 8 ул. Чикина, 4, 6 ул. Жукова, 34 п. 1 эт. 1
1.9.10.	Утепление оконных и дверных проемов	ж/д	144		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
1.9.11.	Ремонт полов в помещениях МОП, мусорокамерах, подвалах и на переходных балконах	ж/д	29		выполнено		ж/у № 3, 5 б. Крылова, 14, ул. Вокзальная, д. 1, 35; ул. Можайское шоссе, д. 22, 67, 79, 83, 85, 97, 99, 115, 127; ул. Н.-Спортивная, д. 4, 6; ул. Чикина, д. 3; ул. Молодежная, д. 36 А
2	Работы по благоустройству территории	Т.р.		3100,00		5138,40	
2.1.	Ремонт и покраска декоративных ограждений	мп	7611		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.2.	Ремонт и покраска контейнеров и контейнерных площадок	м ²	598,8		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.3.	Установка, ремонт и покраска урн	шт / м ²	367		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.4.	Ремонт и покраска вазонов	м ²	103		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.5.	Закрашивание вандальных надписей на фасадах жилых домов	м2	720		выполнено		Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»

2.6.	Разные работы (спиливание, посадка деревьев, восстановление газонов и т.д.)	шт	10		выполне но		ж/у № 1, 2, 3, 4, 5
2.7.	Ремонт тротуаров, площадок	м2	654		выполне но	2194,82	ул. Чикина, д. 9; ул. Неделина, д. 9 ул. Жукова, д. 34 ул. Можайское шоссе, д. 87, 97, 99, 101, 105, 115, 117, 3 к. 2, 29 к. 1; б-р Л.Новоселовой, д. 18
3	Прочие работы	Т.р.		1210,30		596,86	
3.1.	Демонтаж водосточных труб	ж/д	10		выполне но		ул. Садовая, д. 2, 6, 8 ул. Можайское шоссе, д. 17, 21, 27, 37, 1, 3, 5
3.2.	Разные работы (ремонт мусоропровода, ремонт и наладка АСДУ и т.д.)	ж/д	9		9+1	206,25	ул. Можайское шоссе, д. 63, 67, 83 Красног.шоссе, д. 8 к. 1 ул. Говорова, д. 32 ул. Молодежная, д. 38 (GSM модуль)
3.3.	Ремонт полов из плитки	м2	61,5		61,5	93,09	ул. Жукова, д. 36

Исполнитель:  Рахчеева Л.В.