

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ОАО "СЭУ Трансинжэстрой"

Мартынова Л.А.

" " 2014 г.

План обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, обслуживаемых управляющей компанией ОАО "СЭУ Трансинжэстрой" на 2014 год.

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Источник финансирования</i>	<i>Характер эксплуатации после реализации</i>	<i>Адрес</i>	<i>Выполнение мероприятия</i>
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	При подготовке к отопительному сезону	144 жилых дома	
3	Ремонт трубопроводов системы отопления, ГВС, ХВС в подвальных помещениях	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Можайское шоссе д. 24; Молодежная д.д. 5, 7, 9, 16; Садовая д. 12, Говорова д.д 16, 18 (Канализация)	
4	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы ГВС в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Можайское шоссе д. 24; Молодежная д.д. 5, 7, 9, 16; Садовая д. 12,	
5	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Говорова д.д 4, 16, 18; Можайское шоссе д.д 73, 75, 77, 111, 155, 157, 161; М.Крылова д. 14; Садовая д. 12; Чикина д.д 3, 11	
6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	144 жилых дома	

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Источник финансирования</i>	<i>Характер эксплуатации после реализации</i>	<i>Адрес</i>	<i>Выполнение мероприятия</i>
7	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Не требуется	
8	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Не требуется	
9	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	144 жилых домов	
10	Установка запорных вентилей на радиаторах отопления	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		Отсутствие средств	
11	Установка оборудования для автоматического включения освещения помещений в местах общего пользования	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		Отсутствие средств	
12	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		Отсутствие средств	
13	Замена оконных блоков	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Говорова д.д 4, 16, 18; Можайское шоссе д.д 73, 75, 77, 111, 155, 157, 161; М.Крылова д. 14; Садовая д. 12; Чикина д.д 3, 11	
	Замена дверных блоков				
14	Утепление пола чердака	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Не требуется	
15	Ремонт кровли	Плата за содержание и ремонт жилого помещения		Отсутствие средств	

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование мероприятия</i>	<i>Источник финансирования</i>	<i>Характер эксплуатации после реализации</i>	<i>Адрес</i>	<i>Выполнение мероприятия</i>
16	Заделка межпанельных и компенсационных швов	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	По заявлениям	
17	Гидрофобизация стен	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Можайское шоссе д.д 63, 65, 67	
18	Утепление наружных стен	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	М.Крылова д. 14; Можайское шоссе д. 155	

Главный инженер

 О.Ю.Обжирин