

Главный инженер
ОАО "СЭУ Трансинжстрой"


О.Ю. Обжирин
" 21 " 10 / 2016 г.

*План работ по текущему ремонту
жилого фонда на 2016 год.*

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	План		Факт		Примечание
			К-во	Стоимость, т.руб.	К-во	Стоимость, т.руб.	
1	Текущий ремонт жилого фонда, всего	м ²	988512	53227,20			
По видам работ:							
1	Ремонт жилых зданий, всего:	Т.р.		48916,90			
1.1.	Кровли, в том числе козырьки	м ²	5650	2000,10			ул. Можайское шоссе, д. 3/2, 24, 111, 117, 155, 161 ул. Свободы, д. 4 ул. М. Жукова, д. 34 А ул. Ново-Спортивная, д. 2, 4 ул. Красногорское шоссе, д. 2, 8/4 ул. Говорова, д. 32 ул. Крылова, д. 18
1.2.	Отмостки	м	1925	1122,28			Можайское шоссе, 11, 97, 99, 101, 105, 135, 117 ул. Молодежная, 34 ул. Чикина, 3, 9, 11 ул. Садовая, д. 8, 10 ул. Жукова, д. 36 ул. Красногорское шоссе, д. 8/1 ул. Говорова, д. 32 ул. М. Крылова, д. 2, 8 ул. Ново-Спортивная, д. 4 к. 1, к. 3
							Можайское шоссе, 37, 49, 63, 65, 67, 79, 83 (углы), 97, 99, 101, 105, 161 ул. Садовая, д. 2 ул. Молодежная, д. 36 ул. Полевая, д. 3

1.3.	Герметизация швов	м	4700	2500,40			ул. Л. Новоселовой, д. 18
							ул. М. Жукова, д. 40, 36, 34, 34 А
							ул. Ново-Спортивная, д. 24
							ул. Красногоское шоссе, д. 8/1, 2, 4
							ул. М. Крылова, д. 2, 4, 6, 8, 14, 18, 23
							ул. Говорова, д. 32
1.4.	Ремонт фасадов:	ж/д		1000,00			ул. Молодежная, 36 А
	а) кирпичная кладка						ул. Вокзальная, 3 п. 4 эт.9, 33 п. 2,3 (над козырьками), 35 эт. 9 (кладка машин.отделений)
	б) фасад из керамогранитной плитки	ж/д					ул. Ново-Спортивная, 4 к.1 (кирпичн.кладка);
1.5.	Внутренние системы теплоснабжения зданий, в т.ч. УУТЭ	ж/д	144	4364,03			Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
1.6.	Оборудование санитарных узлов и внутренних сетей водопровода и канализации	ж/д	144	1470,36			Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
1.7.	Внутренние электросети	ж/д	144	2713,42			Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
1.8.	Установка (замена) энергоэффективного светового оборудования	ж/д	11	2013,16			бул. Крылова, 8
							ул. Говорова, 4, 16, 18
							ул. Ново-Спортивная, 26
							ул. Чикина, 4, 6
							Можайское шоссе, 19 А, 113 (после замены лифтов), 47
							Красногорское шоссе, 8 к.1
1.9.	Отделочные работы:	Т.р.		31733,15			
1.9.1.	Ремонт подъездов	под.	27				бул. Крылова, 8
							ул. Говорова, 4, 16, 18
							ул. Ново-Спортивная, 26
							ул. Чикина, 4, 6

						Можайское шоссе, 19 А, 113 (после замены лифтов), 47
						Красногорское шоссе, 8 к.1
1.9.2.	Ремонт лестнич- ных клеток отдель- ными местами (1-х этажей, черных лестниц)	под.	91			ул. Жукова, 34 А (1-е этажи) ул. Полевая, 3 ул. Можайское шоссе, д. 3/2, 22, 24, 131, 135, 137, 139, 143, 145, 153, 155, 157 ул. Молодежная, д. 9 ул. Вокзальная, д. 1, 3 ул. Свободы, д. 2, 4 ул. М. Крылова, д. 2, 4, 14, 16, 18, 23 ул. Говорова, д. 32 ул. Чикина, д. 2
1.9.3.	Смена входных дверей на металлические домофонные	шт	26			бул. Крылова, 8 ул. Ново-Спортивная, 4, 26 Можайское шоссе, 83, 107, 131 (п-д № 2) Красногорское шоссе, 8 к.1 ул. Неделина, 9, п. 6
1.9.4.	Окраска наружных газовых труб	ж/д	42			ж/у № 1, 2, 3, 4
1.9.5.	Ремонт и окраска цоколя отдельными местами	ж/д				ул. Можайское шоссе, д. 24, 27, 35, 85, 135, 139, 143, 145, 155, 161 ул. Вокзальная, д. 33, 35 ул. М.Жукова, д. 40, 36, 34, 34А ул. Говорова, д. 4, 32 ул. М. Крылова, 2, 4, 6, 8, 14, 16, 18 ул. Чикина, д. 2 ул. Ново-Спортивная, д. 4 к. 1, к. 3
1.9.6.	Ремонт крылец, ступеней	ж/д				ул. Можайское шоссе, д. 5, 9, 22, 24, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 49, 83, 97, 99, 107, 129, 139, 143, 145, 161 ул. Вокзальная, д. 1, 3, 33 ул. Свободы, д. 2, 4 ул. М. Жукова, д. 40, 36, 34, 34 А ул. Чикина, д. 2, 4, 6, 7 ул. Красногорское шоссе, д. 8/3 ул. М. Крылова, д. 2, 4, 6, 8, 14 ул. Молодежная, д. 1, 36 ул. Неделина, д. 7а, 9

1.9.7.	Ремонт входной группы (демонтаж встроенных цветочниц с ремонтно-восстановительным и работами конструктивных элементов)	ж/д	7				ул. Неделина, д. 9 ул. Вокзальная, д. 1, 3 ул. Можайское шоссе, д. 85, 97, 99, 101
1.9.8.	Остекление	м2					ж/у № 1, 2, 3, 4, 5
1.9.9.	Смена окон деревянных на ПВХ	ж/д	3				ул. Ново-Спортивная, 24 б-р Крылова, 8 ул. Красног.шоссе, 6-1 эт. (помещение консьержа)
1.9.10.	Утепление оконных и дверных проемов	ж/д	144				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
1.9.11.	Ремонт полов в помещениях МОП, мусорокамерах, подвалах и на переходных балконах	ж/д	29				ж/у № 3, 5 б. Крылова, 14 (перех.балконы) ул. Вокзальная, д. 1, 35, ул.Можайское шоссе, д. 22, 67, 79, 83, 85, 97, 99, 115, 127 ул. Н. Спортивная, д. 4, 6 ул. Чикина, д. 3 ул. Говорова, д. 4, 18 (подвал)
2	Работы по благоустройству территории	Т.р.					3100,00
2.1.	Ремонт и покраска декоративных ограждений	мп	7611				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.2.	Ремонт и покраска контейнеров и контейнерных площадок	м ²	598,8				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.3.	Установка, ремонт и покраска урн	шт / м ²	367				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.4.	Ремонт и покраска вазонов	м ²	103				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»

2.5.	Закрашивание вандалных надписей на фасадах жилых домов	м2	720				Все дома, находящиеся в управлении ОАО «СЭУ Трансинжстрой»
2.6.	Разные работы (спиливание, посадка деревьев, восстановление газонов и т.д.)						ж/у № 1, 2, 3, 4, 5
3	Прочие работы	Т.р.		1210,30			
3.1.	Демонтаж водосточных труб	ж/д					ул. Молодежная, д. 2, 4, 8, 10, 12, 20, 22 ул. Садовая, д. 6, 8, 10 ул. Можайское шоссе, д. 17, 21, 27, 35, 37
3.2.	Разные работы (ремонт мусоропровода, ремонт и наладка АСДУ и т.д.)	ж/д					ул. Можайское шоссе, д 63, 83 ул. Ново-Спортивная, д. 6

Исполнитель:  Рахчеева Л.В.