

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1

тел. 8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №39ОГ-16988-26-17-2014

по делу об административном правонарушении

«2» сентября 2014 г.

г. Химки Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Сущенко Э.П.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-16988-26-17-2014 от «18» августа 2014 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении _____

Открытого акционерного общества «СЭУ Трансинжстрой»

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы, физического лица)

(ОАО «СЭУ Трансинжстрой»)

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации Московская область, г. Одинцово ул. Молодежная 16а

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810203700203438

К/С 30101810900000000181

Банк Одинцовский филиал БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ОАО)

БИК 044525181

ИНН 5032246616

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, должность _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об

административном правонарушении: С участием О.Ю. Обикулова

(доб. от 18.08.2014г.)

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

административное правонарушение выразилось в следующем:

Госжилинспекцией Московской области 18 августа 2014 года было проведено мероприятие по проверке обращения жителя в отношении ОАО «СЭУ Трансинжстрой», целью которого явилась проверка соблюдения правил содержания и ремонта жилого дома №19 «а» по ул. Можайское шоссе, г. Одинцово Московской области.

Проверкой установлено: ОАО «СЭУ Трансинжстрой», являясь ответственным за техническую эксплуатацию, содержание и ремонт общего имущества помещений в жилом доме №19 «а» по ул. Можайское шоссе г. Одинцово Московской области, не приняло мер по очистке вентиляционного канала (вентиляционный канал в кв.№19 при визуальном осмотре с чердачного помещения местами (частично) перекрыт посторонним предметом, что препятствует правильному воздухообмену в канале), чем были нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года №170, а именно:

- 5.7.2. Персонал, обслуживающий системы вентиляции жилых домов, обязан производить:
- плановые осмотры и устранение всех выявленных неисправностей системы;
- замену сломанных вытяжных решеток и их крепление;
- устранение неплотностей в вентиляционных каналах и шахтах;
- устранение засоров в каналах;
- устранение неисправностей шиберов и дроссель-клапанов в вытяжных шахтах, зонтов над шахтами и дефлекторов.

ОАО «СЭУ Трансинжстрой», являясь ответственным за содержание жилых домов, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилых домов, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом, протоколом об административном правонарушении.

Таким образом, ОАО «СЭУ Трансинжстрой» совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФобАП.

Смягчающие вину обстоятельства мелкоштатное предприятие
с большим количеством работников по числу
исполняемых функций отвлечены от работы
исполняемых функций отвлечены от работы

Отягчающие вину обстоятельства не обнаружены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ИЗНАТЬ

ОАО «СЭУ Трансинжстрой»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
 - предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере _____

Штраф в сумме _____

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям 29 24.5 КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу « _____ » _____ 20__ г.

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Сушенко Э.П.

(подпись)

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« _____ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« _____ » _____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« _____ » _____ 20__ г., № _____

(дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« _____ » _____ 20__ г., № _____

(дата, номер квитанции)

(подпись должностного лица, направившего копию)