

**Размер платы за содержание жилого помещения, в зависимости от уровня благоустройства, находящегося
в эксплуатации АО «СЭУ Трансинжстрой» на территории г.Одинцово**

№ п/п	Виды благоустройства жилого фонда	Размер платы в месяц с 01.09.2025 руб./кв.м. с НДС 20%
1	2	3
1	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, оборудованные газовыми приборами	53,95
2	Виды работ	
3	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	21,17
4	Работы по управлению с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	8,86
5	Диспетчерская служба	2,06
6	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,34
7	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	2,74
8	Уборка мест общего пользования в МКД	5,71
9	Обслуживание мусоропровода	3,57
10	Обслуживание лифтового хозяйства	7,78
11	Обслуживание систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи	0,50
12	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,22
13	ОДН	*
14	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, необорудованные газовыми приборами	53,45
15	Виды работ	
16	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	19,60
17	Работы по управлению МКД с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	8,86
18	Диспетчерская служба	2,06
19	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,34
20	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	2,49
21	Уборка мест общего пользования в МКД	7,39
22	Обслуживание мусоропровода	3,63
23	Обслуживание лифтового хозяйства	8,54
24	Обслуживание систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи	0,54
25	ОДН	*
26	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и мусоропроводом, оборудованные индивидуальными тепловыми пунктами, необорудованные газовыми приборами	55,84
27	Виды работ	
28	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	21,50
29	Работы по управлению с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	8,86
30	Диспетчерская служба	2,05
31	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,30
32	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	1,82
33	Уборка мест общего пользования в МКД	3,75
34	Обслуживание мусоропровода	3,27
35	Обслуживание лифтового хозяйства	3,82
36	Обслуживание систем лифтовой диспетчерской сигнализации и связи	0,24
37	Обслуживание индивидуального теплового пункта	10,23
38	ОДН	*
39	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, оборудованные газовыми приборами	37,00
40	Виды работ	
41	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	15,11
42	Работы по управлению МКД с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	8,86
43	Диспетчерская служба	2,06
44	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,34
45	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	4,08
46	Уборка мест общего пользования в МКД	5,33
47	Обслуживание внутридомового газового оборудования	1,22
48	ОДН	*

49	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта с мусоропроводом, необорудованные газовыми приборами	41,59
50	Виды работ	
51	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	14,44
52	Работы по управлению МКД с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	6,29
53	Диспетчерская служба	2,14
54	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,27
55	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	6,15
56	Уборка мест общего пользования в МКД	7,22
57	Содержание мусоропровода	5,08
58	ОДН	*
59	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, необорудованные газовыми приборами	36,67
60	Виды работ	
61	Содержание общего имущества МКД	13,43
62	Работы по управлению МКД с учетом абонентского обслуживания информационного расчетного центра	8,84
63	Диспетчерская служба	1,95
64	Услуги паспортного стола (услуги МФЦ)	0,33
65	Уборка прилегающей к многоквартирному дому территории	6,23
66	Уборка мест общего пользования в МКД	5,89
67	ОДН	*

* - плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается по каждому многоквартирному дому, по нормативам потребления коммунальных услуг в соответствии с Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 № 63-РВ "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области" (с изменениями, внесенными Распоряжениями Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2017 № 178-РВ, от 18.09.2020 № 335-РВ)