

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ №39ОГ-4197-26-17-2014**

по делу об административном правонарушении

«22» \_\_\_\_\_ 2014 г.

г. Химки Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

Сущенко Э.П.

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 39ОГ-4197-26-17-2014 от «13» мая 2014 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении \_\_\_\_\_

Открытого акционерного общества «СЭУ Трансинжстрой»

(организационно-правовая форма и наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы, физического лица)

(ОАО «СЭУ Трансинжстрой»)

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации Московская область, г. Одинцово ул. Молодежная 16а

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810203700203438

К/С 30101810900000000181

Банк Одинцовский филиал БАНК «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ОАО)

БИК 044525181

ИНН 5032246616

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об**

**административном правонарушении:** Их участия, удостоверение, фотографии не явлено

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_



## УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем:

Госжилинспекцией Московской области 13 мая 2014 года было проведено мероприятие по проверке обращения жителя в отношении ОАО «СЭУ Трансинжстрой», целью которого явилась проверка соблюдения правил содержания и ремонта жилого дома №34 по ул. Молодежная г. Одинцово Московской области.

Проверкой установлено: ОАО «СЭУ Трансинжстрой», являясь ответственным за техническую эксплуатацию, содержание и ремонт общего имущества помещений в жилом доме №34 по ул. Молодежная г. Одинцово Московской области, не приняло мер по ремонту подъезда (подъезд многоквартирного жилого дома №34 находится в технически неудовлетворительном состоянии, на стенах местами отслоилась побелка, потрескалась и обвалилась краска), чем были нарушены «Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 года №170, а именно:

3.2.8. Окраску лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными, безводными составами;

поверхности, окрашенные малярными, безводными составами, должны иметь однотонную глянцевую или матовую поверхность;

не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки;

не допускается в местах сопряжения поверхностей, искривления линий, закраски высококачественной окраски в различные цвета.

3.2.9. Периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа.

ОАО «СЭУ Трансинжстрой», являясь ответственным за содержание жилых домов, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение Правил содержания и ремонта жилых домов, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом, протоколом об административном правонарушении.

Таким образом, ОАО «СЭУ Трансинжстрой» совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КРФобАП.

Смягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

*не определяются*

Отягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

*не определяются*

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -



ПОСТАНОВИЛ:

ПРИНЯТЬ

ОАО «СЭУ «Трансинжстрой»

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /главным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22; Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере пяти тысяч рублей

Штраф в сумме пять тысяч рублей со скидкой

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

Об административном правонарушении по основаниям [подпись] КоАП РФ (ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня вступления в силу постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в виде административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Получив такое ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Период времени обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу « 2 » июня 2014 г. (подпись) (ФИО)

Руководитель, директор, заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)

Главного управления Московской области

Государственной жилищной инспекции Московской области»

Сущенко Э.П.  
(ФИО)

Копия постановления вручена: \_\_\_\_\_  
 1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ г. (подпись) (ФИО)  
 2. Потерпевшему /представителю/ \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ г. (подпись) (ФИО)

Отметка о высылке постановления:  
 Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении  
 \_\_\_\_\_ г, № \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)  
 Потерпевшему \_\_\_\_\_ г, № \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции) (подпись должностного лица, направившего копию)