

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс 8(495) 730-80-39

**ПРЕДПИСАНИЕ № 3905-14275-26-17-2014**

« 14 » 09 20 14 г.

г. Судачево  
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 25 » 08 20 14 г. № 3905-14275-26-17-2014 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О региональном государственном контроле (надзоре) в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** ООО «ЭЧ „Трансэнерстрой“  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 143000, МО, г. Судачево,  
(индекс, почтовый адрес)  
Монтажный комплекс, д. 114

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1.	В квартире №32 на кухне обнаружены вентиляционные каналы, не соответствующие требованиям п. 5.5.6, п. 5.7.2 Правил и норм технической эксплуатации жилищных помещений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2002 № 509.	Провести работы по устранению причин нарушения в вентиляционных каналах на кухне в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищных помещений, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2002 № 509.	до 17.11.14г.

	Государственный акт № 27.09.03 № 170.		

Примечания: а) пустые строки прочеркнуть; б) при продолжении таблицы – указать на 2 листах

Должностное лицо Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»

*[Подпись]*  
(подпись)

*Вологодина А.К.*  
(фамилия, инициалы)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ: \_\_\_\_\_

**ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ:**

1. ДАННЫЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: \_\_\_\_\_; серия проекта: \_\_\_\_\_; этажей: \_\_\_\_\_; кол-во секций: 4;  
 кол-во квартир: \_\_\_\_\_; материал: стен \_\_\_\_\_, кровли металл.  
 Площадь (кв. м.): общая \_\_\_\_\_, жилая \_\_\_\_\_, крыши \_\_\_\_\_, фасада \_\_\_\_\_,  
 участка \_\_\_\_\_, подвала \_\_\_\_\_, чердака \_\_\_\_\_, наличие ВДГО \_\_\_\_\_  
 Другие данные: \_\_\_\_\_

2. ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ: совместная

3. ЛИЦО, ОТВЕТСТВЕННОЕ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ДОМА: ОАО «СДЧ ТрансСельСервис»

Лица, получившие предписания, обязаны информировать надзорный орган о завершении предусмотренных работ и мероприятий в течении трех суток после установленных сроков по факсу: 730-80-39.  
 Проверка исполнения предписания проводится в установленном порядке.

**НЕВЫПОЛНЕНИЕ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК ЗАКОННОГО ПРЕДПИСАНИЯ ОРГАНА (ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА), ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРОЛЬ (НАДЗОР) ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБРАЗУЕТ СОСТАВ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО Ч.1 СТ. 19.5 КОАП РФ**

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ПРЕДПИСАНИЮ: \_\_\_\_\_

Предписание вручено (отправлено по почте): « 14 » 09 20 14 г. № \_\_\_\_\_  
 (номер почтовой квитанции)  
*[Подпись]*  
 (Подпись)

# ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д.1

тел.8(495) 730-80-51, факс 8(495) 730-80-39

**ПРЕДПИСАНИЕ № 3905-ИД 75-26-17-2014**

« 14 » 09 20 14 г.

г. Огинское  
(место составления)

По результатам проведения плановой (внеплановой) проверки на основании распоряжения от « 25 » 08 20 14 г. № 3905-ИД 75-26-17-2014 и руководствуясь положениями Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищного кодекса Российской Федерации, законом Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О региональном государственном контроле (надзоре) в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области», а также Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»,

**ВЫДАНО ПРЕДПИСАНИЕ:** ООО «ЭЧ и Трансэнерджи»  
(организационно-правовая форма и наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество должностного/физического лица)

ПО ЖИЛОМУ ДОМУ, РАСПОЛОЖЕННОМУ ПО АДРЕСУ: 143000, МО, г. Огинское, Метеорологическая ул., д. 114  
(индекс, почтовый адрес)

№ п/п	Установленные нарушения обязательных требований по жилищному законодательству; по использованию, содержанию, технической эксплуатации жилищного фонда, внутридомового газового оборудования, общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, соответствием жилых домов, многоквартирных домов требованиям энергетической эффективности и требованиям их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также по вопросам предоставления жилищно-коммунальных услуг, входящим в компетенцию Госжилинспекции Московской области с указанием нормативно-правового акта, нормы которого были нарушены.	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению в целях устранения причин и последствий допущенных нарушений	Сроки исполнения
1.	В вварасе №32 на кухне обнаружено вентиляционное отверстие, через которое нарушается п. 5.5.6, п. 5.7.2 Правил и нормативных актов для эксплуатации жилищно-коммунального фонда, утвержденных на основании постановления	Провести работы по устранению причин и последствий нарушения в вентиляционной №32 на кухне с целью обеспечения безопасности жильцов в кризисных условиях	до 14.11.14г